kengash.gov.uz III-4-030-14-199-K/24

XALQ DEPUTATLARI MIROBOD TUMANI KENGASHINING

Q A R O R I

2024-yil 27-dekabr III-4-030-14-199-K/24 Mirobod tumani

Mirobod tumanida joylashgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha 2025-yilda soliq stavkasiga qo‘llanadigan koeffitsentlarni tasdiqlash to‘g‘risida

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 61-bob, 429-moddasiga muvofiq, yer solig‘i bo‘yicha yuridik shaxslardan hamda 62-bob, 437-moddasi, yer solig‘i bo‘yicha jismoniy shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha bazaviy soliq stavkalariga 0,7 dan 3,0 gacha bo‘lgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffitsentlarni ularning hududlarida joylashgan daxa, massiv, mahalla, ko‘cha kesimida tumanlar va shaharlar xalq deputatlari Kengashlari tomonidan kiritilishi belgilab qo‘yilgan.

O‘zbekiston Respublikasi “Mahalliy davlat hokimiyati to‘g‘risida”gi Qonunning 24-moddasiga muvofiq, “Mirobod tumanida joylashgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha 2025-yilda soliq stavkasiga qo‘llanadigan koeffitsentlarni tasdiqlash to‘g‘risida”gi tuman hokimining birinchi o‘rinbosari A.Salaydinov va tuman soliq inspeksiyasi boshlig‘i X.Inomovning axboroti va takliflarini tinglab, muhokama qilib, soliq yo‘nalishidagi faoliyatini samarali tashkil etish maqsadida, shuningdek, O‘zbekiston Respublikasi Budjet kodeksi, O‘zbekiston Respublikasi “Normativ-huquqiy hujjatlar to‘g‘risida”gi Qonuni va O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksi asosida Xalq deputatlari Mirobod tuman Kengashi,

Q A R O R Q I L A D I :

1. “Mirobod tumanida joylashgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha 2025-yilda soliq stavkasiga qo‘llanadigan koeffitsentlarni tasdiqlash to‘g‘risida”gi tuman hokimining birinchi o‘rinbosari A.Salaydinov hamda Mirobod tuman soliq inspeksiyasi boshlig‘i X.Inomovning axboroti ma’lumot uchun qabul qilinsin, takliflari inobatga olinib, ma’qullansin.

2. O‘zbekiston Respublikasi Budjet kodeksi, O‘zbekiston Respublikasi “Normativ-huquqiy hujjatlar to‘g‘risida”gi Qonuni hamda O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksi asosida, “Mirobod tumanida joylashgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha 2025-yilda soliq stavkasiga qo‘llanadigan koeffitsentlarni tasdiqlash to‘g‘risida”gi qaror loyihasi jamoatchilik muhokamasidan o‘tkazish uchun 104814-son bilan 15 kun muddatga “regulation.gov.uz” elektron tizimiga joylashtirilganligi, O‘zbekiston Respublikasi Monopoliyaga qarshi kurashish qo‘mitasi Toshkent shahar hududiy boshqarmasining bergan xulosasi inobatga olinsin.

3. Mirobod tumanida 2025-yilda qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan jismoniy shaxslarga tegishli turar joylari joylashgan yerlar uchun belgilangan soliq stavkalariga qo‘llanilgan koeffisentlar miqdori (1-ilova)ga;

Mirobod tumanida 2025-yilda yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan noturar joy binolari joylashgan yer maydonlariga belgilangan soliq stavkalariga qo ‘llanilgan koeffisentlar miqdori (2-ilova) muvofiq tasdiqlansin.

4. Mirobod tumani hokimining birinchi o‘rinbosari A.Salaydinov va tuman soliqinspeksiyasi boshlig‘i X.Inomovga:

Ushbu qaror kuchga kirgandan so‘ng besh kunlik muddat ichida qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun 2025-yilga belgilangan soliq stavkalarini jismoniy va yuridik shaxslarga yetkazilishi ta’minlansin.

5. Tuman hokimining matbuot kotibi (D.Raxmatova)ga:

ushbu qaror matbuotda rasmiy e’lon qilinishi hamda tuman hokimligining veb-sayti, ijtimoiy tarmoqlarga joylashtirilishi ta’minlansin.

6. Mazkur Qaror 2025-yilning 1-yanvar sanasidan e’tiboran kuchga kiradi.

7. Ushbu qaror ijrosi yuzasidan, tuman soliq inspeksiyasi hamda jismoniy yoki yuridik shaxslar o‘rtasida kelib chiqadigan nizolar o‘rnatilgan tartibda sud orqali hal qilinadi.

8. Xalq deputatlari Mirobod tuman Kengashining 2023-yil 28-dekabrdagi “Mirobod tumanida joylashgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslardan olinadigan yer solig‘i bo‘yicha 2024-yilda soliq stavkasiga qo‘llanadigan koeffitsiyentni tasdiqlash to‘g‘risida”gi II-95-273-14-199-K/23-sonli qarori o‘z kuchini yo‘qotgan deb hisoblansin.

9. Mazkur qaror ijrosini ta’minlash Mirobod tuman hokimining birinchi o‘rinbosari A.Salaydinov hamda tuman soliq inspeksiyasi boshlig‘i X.Inomov, bajarilishini nazorat qilish Xalq deputatlari Mirobod tuman Kengashining Mahalliy byudjet, tadbirkorlikni rivojlantirish va iqtisodiy islohotlarni amalga oshirish masalalari bo‘yicha doimiy komissiyasi (A.Mamanazarov) zimmasiga yuklatilsin.

Kengash raisi



SAYFUTDINOV ANVAR NAZAROVICH

Xalq deputatlari Mirobod tumani
Kengashining
2024-yil 27-dekabrdagi
III-4-030-14-199-K/24 -son qaroriga
1-ilova

T/R	Mahalla nomi	Iqtisodiy zonasi	Turar joy obyektlari uchun				
			2024-yil stavkfsi (so'm)	2025-yil bazaviy hisoblash stavkas (so'm)	Taklif etilayotgan koeffisent (0,7 dan 3,0 gacha)	2025-yil uchun jismoniy shaxslarning turar joy obyektlarining yer solig'i (1 kv.m. som)	Chegaraviy miqdor
1	Abdulla Avloniy MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
2	Abdulla Avloniy MFY	2	1 617,77	1 471,00	1,30	1 912,30	3,00
3	Abdurauf Fitrat MFY	2	1 430,59	1 471,00	1,18	1 735,78	3,00
4	Abdurauf Fitrat MFY	3	1 172,72	1 206,00	1,18	1 423,08	3,00
5	Abdurauf Fitrat MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
6	At-Termiziy MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
7	Afrosiyob MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
8	Baynalminal MFY	1	1 750,47	1 735,00	1,27	2 203,45	3,00
9	Baynalminal MFY	2	1 484,07	1 471,00	1,27	1 868,17	3,00
10	Baynalminal MFY	3	1 216,56	1 206,00	1,27	1 531,62	3,00
11	Barotxo'ja MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
12	Inoqobod MFY	1	1 750,47	1 735,00	1,27	2 203,45	3,00
13	Inoqobod MFY	2	1 430,59	1 471,00	1,27	1 868,17	3,00
14	Inoqobod MFY	3	1 172,72	1 206,00	1,27	1 531,62	3,00
15	Inoqobod MFY	4	922,34	948,00	1,27	1 203,96	3,00
16	Bilimdon MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
17	Birodarlik MFY	1	1 750,47	1 735,00	1,22	2 116,70	3,00
18	Birodarlik MFY	2	1 484,07	1 471,00	1,22	1 794,62	3,00
19	Birodarlik MFY	3	1 217,66	1 206,00	1,22	1 471,32	3,00
20	Birodarlik MFY	4	956,82	948,00	1,22	1 156,56	3,00
21	Lolazor MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
22	Lolazor MFY	2	1 617,77	1 471,00	1,30	1 912,30	3,00
23	Lolazor MFY	4	1 043,02	948,00	1,30	1 232,40	3,00
24	Zaminobod MFY	2	1 430,59	1 471,00	1,22	1 794,62	3,00
25	Zaminobod MFY	3	1 172,72	1 206,00	1,22	1 471,32	3,00
26	Zaminobod MFY	4	922,34	948,00	1,22	1 156,56	3,00

Mirobod tumanida 2025-yilda qishloq xo'jaligiga mo'ljallanmagan jismoniy shaxslarga tegishli turar joylari joylashgan yerlar uchun belgilangan soliq stavkalariga qo'llanilgan koeffisentlar miqdori

27	Zaminobod MFY	5	659,12	678,00	1,22	827,16	3,00
28	Istiqlolobod MFY	1	1 845,09	1 735,00	1,27	2 203,45	3,00
29	Istiqlolobod MFY	2	1 564,29	1 471,00	1,27	1 868,17	3,00
30	Istiqlolobod MFY	3	1 282,32	1 206,00	1,27	1 531,62	3,00
31	Istiqlolobod MFY	4	1 008,54	948,00	1,27	1 203,96	3,00
32	Qora-suv MFY	2	1 430,59	1 471,00	1,18	1 735,78	3,00
33	Qora-suv MFY	3	1 172,72	1 206,00	1,18	1 423,08	3,00
34	Qora-suv MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
35	Qo‘yliq ota MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
36	Bayot MFY	4	922,34	948,00	1,00	948,00	3,00
37	Ming o‘rik MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
38	Ming o‘rik MFY	4	1 043,02	948,00	1,30	1 232,40	3,00
39	Mirobod MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
40	Mirobod MFY	2	1 617,77	1 471,00	1,30	1 912,30	3,00
41	Movarounnahr MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
42	Movarounnahr MFY	2	1 617,77	1 471,00	1,30	1 912,30	3,00
43	Movarounnahr MFY	4	1 043,02	948,00	1,30	1 232,40	3,00
44	Yuksalish MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
45	Banokatiy MFY	2	1 484,07	1 471,00	1,27	1 868,17	3,00
46	Banokatiy MFY	3	1 216,56	1 206,00	1,27	1 531,62	3,00
47	Banokatiy MFY	4	956,82	948,00	1,27	1 203,96	3,00
48	Navro‘z MFY	1	1 845,09	1 735,00	1,27	2 203,45	3,00
49	Navro‘z MFY	2	1 564,29	1 471,00	1,27	1 868,17	3,00
50	Navro‘z MFY	3	1 282,32	1 206,00	1,27	1 531,62	3,00
51	Navro‘z MFY	4	1 008,54	948,00	1,27	1 203,96	3,00
52	Oybek MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
53	Oquy MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
54	Oquy MFY	5	659,12	678,00	1,18	800,04	3,00
55	Ziyonur MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
56	Ziyonur MFY	5	659,12	678,00	1,18	800,04	3,00
57	Oltinko‘l MFY	2	1 484,07	1 471,00	1,18	1 735,78	3,00
58	Oltinko‘l MFY	3	1 216,56	1 206,00	1,18	1 423,08	3,00
59	Oltinko‘l MFY	4	956,82	948,00	1,18	1 118,64	3,00
60	Parvona MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
61	Salor MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
62	Salor MFY	2	1 617,77	1 471,00	1,30	1 912,30	3,00
63	Sariko‘l MFY	1	1 687,39	1 735,00	1,18	2 047,30	3,00
64	Sariko‘l MFY	2	1 430,59	1 471,00	1,18	1 735,78	3,00
65	Sariko‘l MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
66	Temiryo‘lchilar MFY	1	1 845,09	1 735,00	1,27	2 203,45	3,00
67	Temiryo‘lchilar MFY	2	1 564,29	1 471,00	1,27	1 868,17	3,00
68	Temiryo‘lchilar MFY	3	1 282,32	1 206,00	1,27	1 531,62	3,00
69	Tolariq MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
70	Tolariq MFY	5	659,12	678,00	1,18	800,04	3,00
71	Farovon MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
72	Farovon MFY	4	1 043,02	948,00	1,30	1 232,40	3,00
73	Fayziobod MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
74	Fayziobod MFY	5	659,12	678,00	1,18	800,04	3,00
75	Furqat MFY	1	1 750,47	1 735,00	1,18	2 047,30	3,00
76	Furqat MFY	2	1 484,07	1 471,00	1,18	1 735,78	3,00
77	Furqat MFY	3	1 216,56	1 206,00	1,18	1 423,08	3,00
78	Furqat MFY	4	956,82	948,00	1,18	1 118,64	3,00
79	Chinor MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
80	Tong Yulduzi MFY	1	1 687,39	1 735,00	1,27	2 203,45	3,00
81	Tong Yulduzi MFY	2	1 430,59	1 471,00	1,27	1 868,17	3,00

82	Tong Yulduzi MFY	3	1 172,72	1 206,00	1,27	1 531,62	3,00
83	Tong Yulduzi MFY	4	922,34	948,00	1,27	1 203,96	3,00
84	SH.Rashidov MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,30	2 255,50	3,00
85	Yangi Mirobod MFY	1	1 908,17	1 735,00	1,27	2 203,45	3,00
86	Yangi Mirobod MFY	2	1 617,77	1 471,00	1,27	1 868,17	3,00
87	Yangi zamon MFY	1	1 845,09	1 735,00	1,18	2 047,30	3,00
88	Yangi zamon MFY	2	1 564,29	1 471,00	1,18	1 735,78	3,00
89	Yangi Zamon MFY	4	1 008,54	948,00	1,18	1 118,64	3,00
90	Yangi Qo‘yliq MFY	4	922,34	948,00	1,18	1 118,64	3,00
91	Yangi Qo‘yliq MFY	5	659,12	678,00	1,18	800,04	3,00

Xalq deputatlari Mirobod tumani
Kengashining
2024-yil 27-dekabrdagi
III-4-030-14-199-K/24 -son qaroriga
2-ilova

Xalq deputatlari Mirobod tumani
Kengashining
2024-yil 27-dekabrdagi
III-4-030-14-199-K/24 -son qaroriga
2-ilova

Mirobod tumanida 2025-yilda yuridik va jismoniy shaxslarning qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan noturar joy binolari joylashgan yer maydonlariga belgilangan soliq stavkalariga qo ‘llanilgan koeffisentlar miqdori

so’mda

T/R	Tuman hududlari (MFY, mavze, dahalar, ko’chalar)	Zona	2025-yil 1 kv.m. uchun bazaviy soliq stavkasi	Xalq deputatlari tumani (shahar) Kengashlari tomonidan qo’llanilgan koeffitsent (0,7-3,0)		1 gektar uchun yer solig‘i
				kamaytiruvchi	oshiruvchi	
1	Abdulla Avloniy MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
2	Abdulla Avloniy MFY	2	23 760,00		2,00	47 520,00
3	Abdurauf Fitrat MFY	2	23 760,00		1,70	40 392,00
4	Abdurauf Fitrat MFY	3	18 370,00		1,70	31 229,00
5	Abdurauf Fitrat MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
6	At-Termiziy MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
7	Afrosiyob MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
8	Baynalminal MFY	1	29 810,00		1,90	56 639,00
9	Baynalminal MFY	2	23 760,00		1,90	45 144,00
10	Baynalminal MFY	3	18 370,00		1,90	34 903,00
11	Barotxo‘ja MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
12	Inoqobod MFY	1	29 810,00		1,90	56 639,00
13	Inoqobod MFY	2	23 760,00		1,90	45 144,00
14	Inoqobod MFY	3	18 370,00		1,90	34 903,00
15	Inoqobod MFY	4	12 210,00		1,90	23 199,00
16	Bilimdon MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
17	Birodarlik MFY	1	29 810,00		1,80	53 658,00
18	Birodarlik MFY	2	23 760,00		1,80	42 768,00
19	Birodarlik MFY	3	18 370,00		1,80	33 066,00

20	Birodarlik MFY	4	12 210,00		1,80	21 978,00
21	Lolazor MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
22	Lolazor MFY	2	23 760,00		2,00	47 520,00
23	Lolazor MFY	4	12 210,00		2,00	24 420,00
24	Zaminobod MFY	2	23 760,00		1,80	42 768,00
25	Zaminobod MFY	3	18 370,00		1,80	33 066,00
26	Zaminobod MFY	4	12 210,00		1,80	21 978,00
27	Zaminobod MFY	5	6 160,00		1,80	11 088,00
28	Istiqlolobod MFY	1	29 810,00		1,90	56 639,00
29	Istiqlolobod MFY	2	23 760,00		1,90	45 144,00
30	Istiqlolobod MFY	3	18 370,00		1,90	34 903,00
31	Istiqlolobod MFY	4	12 210,00		1,90	23 199,00
32	Qora-suv MFY	2	23 760,00		1,70	40 392,00
33	Qora-suv MFY	3	18 370,00		1,70	31 229,00
34	Qora-suv MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
35	Qo‘yliq ota MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
36	Bayot MFY	4	12 210,00		1,30	15 873,00
37	Ming o‘rik MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
38	Ming o‘rik MFY	4	12 210,00		2,00	24 420,00
39	Mirobod MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
40	Mirobod MFY	2	23 760,00		2,00	47 520,00
41	Movarounnaxr MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
42	Movarounnaxr MFY	2	23 760,00		2,00	47 520,00
43	Movarounnaxr MFY	4	12 210,00		2,00	24 420,00
44	Yuksalish MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
45	Banokatiy MFY	2	23 760,00		1,90	45 144,00
46	Banokatiy MFY	3	18 370,00		1,90	34 903,00
47	Banokatiy MFY	4	12 210,00		1,90	23 199,00
48	Navro‘z MFY	1	29 810,00		1,90	56 639,00
49	Navro‘z MFY	2	23 760,00		1,90	45 144,00
50	Navro‘z MFY	3	18 370,00		1,90	34 903,00
51	Navro‘z MFY	4	12 210,00		1,90	23 199,00
52	Oybek MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
53	Oquy MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
54	Oquy MFY	5	6 160,00		1,70	10 472,00
55	Ziyonur MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
56	Ziyonur MFY	5	6 160,00		1,70	10 472,00
57	Oltinko‘l MFY	2	23 760,00		1,70	40 392,00
58	Oltinko‘l MFY	3	18 370,00		1,70	31 229,00
59	Oltinko‘l MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
60	Parvona MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
61	Salor MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
62	Salor MFY	2	23 760,00		2,00	47 520,00
63	Sariko‘l MFY	1	29 810,00		1,70	50 677,00
64	Sariko‘l MFY	2	23 760,00		1,70	40 392,00
65	Sariko‘l MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00

66	Temiryo‘lchilar MFY	1	29 810,00		1,90	56 639,00
67	Temiryo‘lchilar MFY	2	23 760,00		1,90	45 144,00
68	Temiryo‘lchilar MFY	3	18 370,00		1,90	34 903,00
69	Tolariq MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
70	Tolariq MFY	5	6 160,00		1,70	10 472,00
71	Farovon MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
72	Farovon MFY	4	12 210,00		2,00	24 420,00
73	Fayziobod MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
74	Fayziobod MFY	5	6 160,00		1,70	10 472,00
75	Furqat MFY	1	29 810,00		1,70	50 677,00
76	Furqat MFY	2	23 760,00		1,70	40 392,00
77	Furqat MFY	3	18 370,00		1,70	31 229,00
78	Furqat MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
79	Chinor MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
80	Tong yulduzi MFY	1	29 810,00		1,90	56 639,00
81	Tong yulduzi MFY	2	23 760,00		1,90	45 144,00
82	Tong yulduzi MFY	3	18 370,00		1,90	34 903,00
83	Tong yulduzi MFY	4	12 210,00		1,90	23 199,00
84	Sharof Rashidov MFY	1	29 810,00		2,00	59 620,00
85	Yangi Mirobod MFY	1	29 810,00		1,90	56 639,00
86	Yangi Mirobod MFY	2	23 760,00		1,90	45 144,00
87	Yangi zamon MFY	1	29 810,00		1,70	50 677,00
88	Yangi zamon MFY	2	23 760,00		1,70	40 392,00
89	Yangi zamon MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
90	Yangi Qo‘yliq MFY	4	12 210,00		1,70	20 757,00
91	Yangi Qo‘yliq MFY	5	6 160,00		1,70	10 472,00